

## **PŘÍLOHA STZ – SEZNAM VYJÁDŘENÍ A STANOVENÝCH PODMÍNEK**

Zakázka: „Stavební úpravy objektu spojené s vestavbou do podkroví VOŠŽ A SZŠ Hradec Králové“

DATUM: 01.2024

### 1. HRADEC KRÁLOVÉ KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

#### **Koordinované závazné stanovisko**

#### **I.**

#### **ZÁVAZNÁ STANOVISKA**

***neoddělitelná příloha tohoto koordinovaného závazného stanoviska***

#### **1. zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon)**

*Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta, Ing. Bc. Lenka Kočovská, oprávněná úřední osoba, vydal dne 19.10.2023 **závazné stanovisko**, vedené pod SZ MMHK/622807/2023/HA/KO, č.j. MMHK/630072/2023.*

**1. zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění**

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, orgán odpadového hospodářství,  
Ing. Olga Marková, oprávněná úřední osoba, vydal toto

**VYJÁDŘENÍ**

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství, dle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, a dle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění vydává

**souhlasné vyjádření**

podle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., z hlediska nakládání s odpady.

Souhlas je vázán splněním následujících podmínek:

1. Při prohlídce stavby určit a vymezit části, které se stanou po odnětí ze stavby nebezpečnými odpady nebo mohou být zdrojem vzniku nebezpečných odpadů, dále identifikovat materiály, které lze opětovně použít nebo recyklovat.
2. Zabránit mísení odpadů kategorií ostatní a kategorie nebezpečný.
3. Doklady o předání odpadu ze stavby osobě, která je dle § 13 odst. 2 zákona č. 541/2020 Sb. k jeho převzetí oprávněna, budou připraveny ke kontrole v souladu s ustanovením § 146 odst. 1 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a § 5 zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole.

Odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství konstatuje, že k uvedené stavbě za splnění výše uvedených podmínek nemá námitek.

**2. zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění**

nejsme dotčeným orgánem

**3. zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění**

nebudou dotčeny zájmy chráněné vodním zákonem

**4. zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění**

k uvedenému záměru nemáme námitek a **nebude vydávat závazné stanovisko.**

**5. zákon č. 289/1995 o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění**

Dle zákona č. 289/1995 Sb. o lesích, v platném znění nejsme dotčeným orgánem.

**6. zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění**

Záměr nevyžaduje vydání závazného stanoviska

**7. zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění**

Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče, jako věcně a místně příslušný prvoinstanční orgán státní památkové péče podle § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), má pro vydání požadovaného stanoviska **povinnost vyžádat si vyjádření odborné organizace** (dle zákona o státní památkové péči).

Proto byl, v souladu s ustanovením § 140 odst. 3 správního řádu a dle Pokynu tajemnice č. 2/2021, čl. II., odst. 7 odbor památkové péče MMHK, jako orgán státní památkové péče, z řízení o vydání koordinovaného (závazného) stanoviska vyloučen usnesením, vedeným pod č.j. MMHK/630728/2023, které nabylo právní moci dne 19.10.2023.

**8. zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění**

*Magistrát města Hradec Králové, odbor dopravně správních agend, Mgr. Dagmar Pacholíková, oprávněná úřední osoba, vydal dne 16.10.2023 pod SZ MMHK/622814/2023 OD1/Pac toto stanovisko:*

Magistrát města Hradec Králové - odbor dopravně správních agend dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že vzhledem k tomu, že se stavba netýká řešení místních ani účelových komunikací, není dle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ve výše uvedeném řízení příslušný k vydání závazného stanoviska.

**9. zákon č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, v platném znění**

Dle zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů jsme dotčeným orgánem a vydáváme stanovisko - z hlediska ochrany obyvatelstva nemáme k dokumentaci stavebního záměru "**Stavební úpravy spojené s vestavbou do podkroví VOŠZ a SZŠ, HK**" připomínky

**ZÁVAZNÉ STANOVISKO orgánu územního plánování**

Záměr je přípustný

10. **Ovladač signalizačního systému** nouzového volání musí být v dosahu sedící osoby 600-1200 mm nad podlahou a také v dosahu z podlahy a to nejvýše 150 mm nad podlahou. ( bod 5.1.4. příl.č.3) Ovladač musí být pouze tlačítkový, nesmí být opatřen tažným zařízením nebo dlouhým provázkem. Systém bude vyveden na vnější stranu dveří kabiny s akustickým a světelným zakončením a bude napojen do místnosti s trvalou obsluhou.
11. **Dveře** musí mít světlou šířku nejméně 800 mm. ( bod 3.1.1 Příl. č. 3 k vyhl. 398/2009 Sb.)  
11.a Je splněno.
12. **Bezbariérové užívání staveb**  
Rozmístění nábytku musí umožnit průjezd a otočení vozíku. Vyhrazené stoly musí umožnit podjetí vozíku. (Příloha č.1 bod 1.1.4 Vyhlášky č.398/2009 Sb.)  
12.a Učebny:  
Nutno zajistit v každé z těchto učeben bezbariérové místo. Tato lavice musí umožnit podjetí vozíkem (min. podjezdová výška pro vozík 700 mm, bok této lavice nesmí být plný)  
Místo pro vozík 900/1200 mm.

**Závěr:**

Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu za předpokladu úprav dle platné legislativy – viz. připomínky č. 1-12.

Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy i komentáře vydaného v Metodice k vyhlášce pro ČKAIT a MMR a současně ČSN 73 6110 (Z.1) Projektování místních komunikací (2010) včetně Nařízení vlády č. 215/2016.

**Proti vydání stavebního povolení nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do jeho podmínek a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.**

## 2. MMHK ODBOR PAMÁTKOVÉ PÉČE,

jsou z hlediska zájmů státní památkové péče **přípustné za následující podmínky:**

1. na stavbě budou svolávány pravidelné kontrolní dny, na které bude zván příslušný pracovník odboru památkové péče Magistrátu města Hradec Králové.

**PŘIPOMÍNKA BUDOU ŘEŠENA V RÁMCI DPS V RÁMCI ZOV**

### 3. HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR Královéhradeckého kraje,

Bez podmínek

#### **Závěr**

HZS HKK na základě výše uvedených dílčích stanovisek vydaných podle zvláštních právních předpisů vydává k předložené dokumentaci stavby

**SOUHLASNÉ KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.**

### 4. KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE

se sídlem v Hradci Králové

**S dokumentací pro umístění stavby a s projektovou dokumentací stavby „Stavební úpravy objektu spojené s vestavbou do podkroví VOŠZ a SZŠ Hradec Králové“**

**se souhlasí.**

**V souladu s § 77 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví se souhlas váže na splnění následujících podmínek:**

**1) K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit doklad (zpracovaný odborně způsobilou osobou) o výsledku laboratorní kontroly vzorku pitné vody-mikrobiologické ukazatele kráceného rozboru vzorku pitné vody - prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody**

- místo odběru: umyvadlo na hygienickém zařízení dívek (m.č. 425)
- odběr musí být proveden odborně způsobilou osobou

**2) Před zahájením užívání stavby provést měření hluku akreditovanou nebo autorizovanou osobou ze vzduchotechnických jednotek v chráněném vnitřním prostoru stavby, v učebně (m.č. 420) v denní době.**

**3) K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit protokol (zpracovaný akreditovanou nebo autorizovanou osobou) o výše uvedeném měření prokazující nepřekročení přípustných hlukových limitů.**

**PŘIPOMÍNKY BUDOU ŘEŠENY V RÁMCÍ DPS.**

1),2),3) PODMÍNKY SE TÝKAJÍ KOLAUDAČNÍHO ROZHODNUTÍ BUDE ŘEŠENO

S DODAVATELEM STAVBY

4),5) PŘI ODSTRAŇOVÁNÍ MATERIALU S AZBESTEM BUDE POSTUPOVÁNO DLE PROJEKTU

LIKVIDACE AZBESTU – PŘÍLOHA SOUHRNNÉ TECHNICKÉ ZPRÁVY

## 5. NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s

**Z hlediska Vyhlášky č.398/2009 Sb. je v tomto případě posuzováno:**

1. Na všech vyznačených odstavných a parkovacích plochách **musí být vyhrazené parkovací stání v šíři 3,5 m pro osoby těžce pohybově postižené. Od stání musí být zajištěn přímý**



**bezbariérový přístup na chodník.** Vyhrazené stání musí být označeno mezinárodním symbolem přístupnosti. (§4 odst. (2), bod 1.1.4. Příl.č.2)

**1.a** Stávající bezb. parkovací stání před hlavním vstupem navazuje na bezb. přístup do objektu.

- 2.** Vyhrazené stání smí mít **podélný sklon max. 2% a příčný sklon max. 2,5%.** (bod 1.1.5. Příloha č. 2) Povrch vyhrazeného stání musí být rovný pevný a upravený proti skluzu, mezery a spáry nesmí být větší než 15 mm. (body 1.1.2. -1.1.3. příl.č.1)

- 3.** **Komunikace a zpevněné plochy.**

Komunikace pro chodce smí mít podélný sklon nejvýše v poměru 1:12 a příčný sklon v poměru 1:50. (Příloha č. 2 – 1.1.2 Vyhlášky č. 398/2009 Sb.) Výškové rozdíly pochozích ploch nesmí být vyšší než 20 mm. (Příloha č. 2 – 1.1.1 vyhlášky č. 398/2009 Sb.) Povrch pochozích musí být rovný pevný a upravený proti skluzu, mezery a spáry nesmí být větší než 15 mm. (body 1.1.2. -1.1.3. příl.č.1)

**3.a** Bezb. přístup k objektu je stávající.

- 4.** **Před vstupem do budovy** musí být plocha nejméně 1500 x 1500 mm při otevírání dveří, křídla směrem dovnitř. Sklon plochy před vstupem smí být pouze v jednom směru a nejvýše v poměru 1:50. ( 1.1.1,1.1.2 Příl. č. 3 k vyhlášce 398/2009 Sb.)

**4.a** Je splněno.

- 5.** **Hlavní vstup do objektu a hlavní bezbariérový vstup** musí mít šířku nejméně 1250 mm. Hlavní křídlo dvoukřídlových dveří musí umožňovat otevření nejméně 900 mm. (1.1.3 příl. č. 3 k vyhlášce 398/2009 Sb.) Vstupní dveře musí splňovat podmínky 1.1.4,1.1.5,1.1.6,1.1.7 přílohy č. 3 Vyhlášky č. 398/ 2009 Sb. Otevíraná dveřní křídla musí být opatřena vodorovnými madly. Horní hrana zvonk. panelu smí být nejvýše 1200 mm.

**5.a** Bezbariérový vstup do objektu je stávající. Dveře do objektu jsou symetrické. Toto řešení je přípustné s ohledem na historickou povahu objektu.

- 6.** **Bezbariérově se řeší hlavní a přiměřeně úniková a ostatní schodiště.** 2.0.1 Příl. č. 1 Vyhlášky č.398/2009 Sb. Ve všech ramenech téhož schodiště musí být stejný počet stupňů. (2.0.2 Příl. č. 1 Vyhlášky č.398/2009 Sb.) Požadavky na hlavní schodiště musí být splněny v plném rozsahu stanoveném vyhláškou. Sklon schodišťového ramene nesmí být větší než 28° a výška schodišťového stupně větší než 160 mm. (2.1.1 Příl. č. 1 Vyhl. 398/2009 Sb.) ČSN 73 4130 doporučuje u bezbariérově užívaných staveb nejmenší průchodnou šířku schodišťového ramene 1500 mm. Schodišťová ramena musí být po obou stranách opatřena madly ve výši 900 mm s přesahem 150 mm. (2.1.3 Příl. č. 1 Vyhl. 398/2009 Sb) Stupnice nástupního a výstupního stupně každého ramene musí být výrazně kontrastně rozeznatelná od okolí. (2.1.2 Příl. č. 1 Vyhl. 398/2009 Sb)

**6.a** Nově vestavěné schodiště je limitováno dispozicí a světlou výškou pater. Některé stupně jsou vyšší, než požaduje vyhláška. Toto řešení je přípustné s ohledem na změnu dokončené stavby.

**6.b** Nutno doplnit madla po obou stranách schodišť.

- 7.** **Prosklené stěny a dveře** musí mít spodní části do výšky 400 mm nad podlahou opatřeny proti mechanickému poškození. Ve výšce 800 až 1000 mm a zároveň ve výšce 1400 až 1600 mm musí být kontrastně označeny oproti pozadí. Příloha č.3 4.2 Vyhlášky č.398/2009 Sb.

- 8.** **Klec výtahu** musí mít u změn dokončených staveb šířku nejméně 1000 mm a hloubku nejméně 1250 mm. Šířka vstupu musí být nejméně 800 mm. Volná plocha před nástupem musí být 1500 x 1500 mm. Výtah. klec musí být opatřena zrcadlem, sedátkem a dalšími náležitostmi dle bodů 3.1.2, 3.1.3 Příl. č. 1 Vyhl. 398/2009 Sb.

**8.a** Bezbariérový výtah je stávající ve východním křídle budovy.

- 9.** Ve stavbě, ve které je **záchod** užívaný veřejností, musí být v každém tomto zařízení nejméně jedna záchodová kabina v oddělení pro ženy a nejméně jedna záchodová kabina v oddělení pro muže řešena **bezbariérově** (§7 odst.1) Vyhlášky č.398/2009 Sb.) Bezbariérové WC musí být v souladu s Vyhláškou č.398/2009 Sb. Příloha č 3 - 5.1.1, 5.1.2, 5.1.5, 5.1.6, 5.1.7. Bezbariérové WC bude opatřeno madly a nouzovým hlásičem. Zadní stěna WC bude vyztužena pro kotvení madel na únosnost 150 kg. Záchodová kabina musí mít šířku nejméně 1800 mm a hloubku nejméně 2150 mm.

**9.a** Nově navržené bezb. WC je v souladu s vyhláškou.